ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**АО «ПО «Электрохимический завод» сдает в аренду:**

1. **Нежилые комнаты №№ 11-20 в помещении № 1 здания цеха комплектации трубных сборок, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Индустриальная, 10:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Наименование объекта** | **Общая площадь, кв.м** | **Назначение** | **Техническое обустройство** | **Этажность** | **Техническое состояние** | **Коммунальные и хозяйственные расходы** | **Стоимость аренды в месяц (минимальная), руб., без НДС**  | **Стоимость аренды в месяц (минимальная), руб., с НДС** |
| **Недвижимое имущество** |
| **1** | Нежилые комнаты№№ 11-20 в помещении № 1 здания цеха комплектации трубных сборок (инв. № 26040) | 171,7 | нежилое | эл/снабжение отопление вентиляция | 1 | удовлетворительное рабочее | не входят в стоимость арендной платы | 6 885,17 | 8 262,20 |
| **Движимое имущество** |
| **Наименование объекта** | **Техническое состояние** | **Стоимость аренды в месяц (минимальная), руб., без НДС** | **Стоимость аренды в месяц (минимальная), руб., с НДС** |
| Пожарная сигнализация буфета ст. МСУ-20 (инв. 3130747) | удовлетворительное, рабочее | 803,55 | 964,26 |
|  |
| **Всего:** | **7 688,72**  | **9 226,46** |

**Срок аренды:** 11 (одиннадцать) месяцевс даты заключения договора

**Срок заключения договора:** в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты рассмотрения заявок.

Данное информационное сообщение не является публичной офертой для заключения договора аренды в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

**Форма подачи предложений:** письменная или электронная

**Перечень документов, подлежащих предоставлению с предложением претендента:**

1. Выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за один месяц до дня размещения сообщения о сделке.
2. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании или приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента без доверенности).

В случае если от имени претендента действует иное лицо, предложение должно содержать также доверенность на осуществление действий от имени претендента, заверенную печатью и подписанную руководителем претендента (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности.

1. Копии учредительных документов, заверенные претендентом или нотариально, копии свидетельств о регистрации и постановке юридического лица на учет в налоговом органе.
2. Копия паспорта (для претендента – физического лица).
3. Заявление о:

не нахождении претендента в процессе ликвидации (для юридического лица),

неприменении в отношении претендента процедур, применяемых в деле о банкротстве,

отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях,

об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов, пени и штрафов, размер которой превышает 25% балансовой стоимости актива претендента.

**Адрес места приема предложений претендентов, срок и порядок подачи**

**предложений претендентов:**

 Предложения с указанием предлагаемой претендентом стоимости аренды, не ниже минимальной, принимаются отделом корпоративного управления и собственности АО «ПО ЭХЗ» в письменной форме по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, д. 1, и в электронной форме на адрес электронной почты okus@ecp.ru.

Дата и время начала и окончания подачи предложений: **с 9:00 часов 20.06.2019г**. **до** **14:00 часов 27.06.2019г**. (в рабочие дни с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 16:00 часов (время местное).

**Контактные лица:**

* Ведущий специалист по управлению собственностью ОКУС – Ивашина Е.Н., тел.: 8(39169) 9-22-25;

 Адрес электронной почты ОКУС: okus@ecp.ru.

**Дата и время рассмотрения предложений претендентов**: 28.06.2019 г. в 12-00 часов (время местное).

Любой претендент имеет право обжаловать действия (бездействие) работников АО «ПО ЭХЗ» в Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом» либо в АО «ПО ЭХЗ», если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы. Жалоба направляется в Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом» по адресу электронной почты: arbitration@rosatom.ru или почтовому адресу: 119017, г. Москва, ул. Б. Ордынка, д. 24, либо в АО «ПО ЭХЗ» по адресу электронной почты: taifun@ecp.ru или почтовому адресу: 663690, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1.

С формами заявки претендента, договора аренды недвижимого имущества, предоставления информации в отношении цепочки собственников можно ознакомиться на сайте АО «ПО ЭХЗ» www.ecp.ru, в разделе «Аренда недвижимости», в рубрике «Краткосрочная аренда (извещения)».

Заместитель генерального директора

по правовому обеспечению

и корпоративному управлению М.А. Васильева