

Протокол № 13-20.30/496 -Пр
об итогах аукциона в электронной форме

на право заключения договора купли-продажи:

Лот № 1: имущественного комплекса, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж;

Лот № 2: имущественного комплекса, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Д;

Лот № 3: имущественного комплекса, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Октябрьская, 59.

Дата проведения аукциона: 29.12.2017г.

Организатор аукциона – Акционерное общество «Производственное объединение «Электрохимический завод».

Место проведения аукциона: Электронная торговая площадка: «Фабрикант.ру» - www.fabrikant.ru.

Постоянно действующая аукционная комиссия по продаже и передаче в аренду имущества АО «ПО ЭХЗ» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии:

Васильева Марина Анатольевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь Комиссии:

Исаева Ольга Валериевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены Комиссии:

Тацаева Екатерина Станиславовна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Пушников Алексей Викторович

(Фамилия, Имя, Отчество)

Михальченко Ольга Николаевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Сафонова Анна Валериевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Чельшев Алексей Генриевич

(Фамилия, Имя, Отчество)

Предмет аукциона: право на заключение договора купли-продажи:

Лот № 1: имущественного комплекса,

Лот № 2: имущественного комплекса,

Лот № 3: имущественного комплекса.

Наименование, состав и характеристика имущества, выставляемого на аукцион:

Лот № 1: имущественный комплекс, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж, в состав которого входят следующие объекты, принадлежащие АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности:

| № п/п | Объекты |
|-------|--|
| | 1. Недвижимое имущество |
| 1.1. | Земельный участок; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для базы ОМТС ФГУП ПО ЭХЗ; общая площадь 111569 кв.м.; |

| | |
|-------|--|
| | кадастровый номер 24:59:0103001:0020, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 942719 от 10.09.2008). |
| 1.2. | Здание 860Г; назначение: нежилое; 2-этажный: общая площадь 515,5 кв.м., лит.В, В1, год постройки: 1972, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943307 от 03.10.2008). |
| 1.3. | Здание теплого склада базы ОМТС; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 2349,9 кв.м., лит. Б, год постройки: 2002, материал стен: панели, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж/1 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943391 от 03.10.2008). |
| 1.4. | Здание 860Ж; назначение: нежилое; 2-этажный: общая площадь 578,7 кв.м., лит.В, год постройки: 1991, материал стен: панели, кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж/2 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943393 от 03.10.2008). |
| 1.5. | Здание 860К; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 486,6 кв.м., лит.В, год постройки: 1997, материал стен: металлический каркас, оцинкованная сталь, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж/3 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943392 от 03.10.2008). |
| 1.6. | Здание 860Е; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 723,2 кв.м., лит.В, В1, год постройки: 1985, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж/4 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943306 от 03.10.2008). |
| 1.7. | Здание 860А; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 1481,1 кв.м., лит.В, год постройки: 1970, материал стен: кирпич, панели, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж/5 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943500 от 08.10.2008). |
| 1.8. | Здание 860; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 1413,0 кв.м., лит.В, год постройки: 1965, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж/6 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943499 от 08.10.2008). |
| 1.9. | Здание 860Б; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 2661,9 кв.м., лит.В, В1, год постройки: 1971, материал стен: панели, штампнастил, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж/7 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943498 от 08.10.2008). |
| 1.10. | Здание 860В; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 2912,6 кв.м., лит.В, В1, В2, В3, год постройки: 1975, материал стен: кирпич, штампнастил, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж/8 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943504 от 08.10.2008). |
| 1.11. | Здание 839; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 14,2 кв.м., лит.В, год постройки: 1975, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж/9 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943503 от 08.10.2008). |
| 1.12. | Здание 861; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 32,2 кв.м., лит.В, год |

| | |
|-------|---|
| | постройки: 1968, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж/10 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943502 от 08.10.2008). |
| 1.13. | Здание 859; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 118,7 кв.м., лит.В, В1, год постройки: 1968, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж/11 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943304 от 03.10.2008). |
| 1.14. | Здание трансформаторной подстанции ТП-13; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 13,0 кв.м., лит.В, год постройки: 1972, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943501 от 08.10.2008). |
| 1.15. | Здание павильона учета тепла № 12; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 6,9 кв.м., лит.В, год постройки: 1971, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943394 от 03.10.2008). |
| 1.16. | Здание насосной станции пожаро-хозяйственного водопровода № 1; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 16 кв.м., лит.В, год постройки: 1972, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943395 от 03.10.2008). |
| 1.17. | Здание насосной станции пожаро-хозяйственного водопровода № 2; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 15,6 кв.м., лит.В, год постройки: 1975, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943308 от 03.10.2008). |
| 1.18. | Сооружение № 862; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 2421,9 кв.м., год постройки: 1984, материал стен: штампастил, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943285 от 01.10.2008). |
| 1.19. | Сооружение: канализационная насосная станция № 1; назначение: нежилое; общая площадь 20,8 кв.м., год постройки: 2007, материал стен: бетонные блоки, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943309 от 03.10.2008). |
| 1.20. | Сооружение: благоустройство базы ОМТС; назначение: нежилое; общая площадь 68741,1 кв.м., адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943305 от 03.10.2008). |

2. Прочее (движимое) имущество, входящее в состав имущественного комплекса:

| №п/п | Наименование | Инвентарный номер/ОЗМ |
|------|---|-----------------------|
| 2.1. | Таль эл. Q-1т ТЭ-1-511 | 1521173 |
| 2.2. | Стелл.-тарн. авт. склад СТАС-3-250 | 1546862 |
| 2.3. | Автоматизированный склад РСК-250 № 129 | 1520237 |
| 2.4. | Роботизированный складской комплекс РСК-250 | 1520238 |

| | | |
|-------|--|---------|
| 2.5. | Роботизированный складской комплекс РСК-250 №140 | 1520239 |
| 2.6. | Стеллаж металлический | 1554039 |
| 2.7. | Стеллаж металлический | 1554040 |
| 2.8. | Стеллаж металлический | 1554041 |
| 2.9. | Стеллаж металлический | 1554042 |
| 2.10. | Стеллаж металлический | 1554043 |
| 2.11. | Стеллаж металлический | 1554044 |
| 2.12. | Стеллаж металлический | 1554045 |
| 2.13. | Стеллаж металлический | 1554046 |
| 2.14. | Стеллаж металлический | 1554047 |
| 2.15. | Стеллаж металлический | 1554048 |
| 2.16. | Стеллаж металлический | 1554049 |
| 2.17. | Стеллаж металлический | 1554050 |
| 2.18. | Стеллаж металлический | 1554051 |
| 2.19. | Стеллаж металлический | 1554052 |
| 2.20. | Стеллаж металлический | 1554053 |
| 2.21. | Стеллаж металлический | 1554054 |
| 2.22. | Стеллаж металлический | 1554055 |
| 2.23. | Стеллаж металлический | 1554056 |
| 2.24. | Кран штабелер опорный Q-0,5т | 1521028 |
| 2.25. | Кран штабелер опорный Q-0,5т | 1521029 |
| 2.26. | Кран-штабелер ПО-0,5 | 9051767 |
| 2.27. | Кран-штабелер ОП-0,5 | 9051768 |
| 2.28. | Металлические стеллажи | 9028437 |
| 2.29. | Металлические стеллажи | 9028438 |
| 2.30. | Металлические стеллажи | 9028439 |
| 2.31. | Металлические стеллажи | 9028440 |
| 2.32. | Металлические стеллажи | 9028441 |
| 2.33. | Металлические стеллажи | 9028442 |
| 2.34. | Металлические стеллажи | 9028443 |
| 2.35. | Металлические стеллажи | 9028444 |
| 2.36. | Металлические стеллажи | 9028445 |
| 2.37. | Металлические стеллажи | 9028446 |
| 2.38. | Стеллаж | 9038385 |
| 2.39. | Стеллаж | 9038386 |

| | | |
|-------|---------|---------|
| 2.40. | Стеллаж | 9038387 |
| 2.41. | Стеллаж | 9038388 |
| 2.42. | Стеллаж | 9038389 |
| 2.43. | Стеллаж | 9038390 |
| 2.44. | Стеллаж | 9038391 |
| 2.45. | Стеллаж | 9038392 |
| 2.46. | Стеллаж | 9038393 |
| 2.47. | Стеллаж | 9038394 |
| 2.48. | Стеллаж | 9049693 |
| 2.49. | Стеллаж | 9049694 |
| 2.50. | Стеллаж | 9049695 |
| 2.51. | Стеллаж | 9049696 |
| 2.52. | Стеллаж | 9049697 |
| 2.53. | Стеллаж | 9049698 |
| 2.54. | Стеллаж | 9049699 |
| 2.55. | Стеллаж | 9049700 |
| 2.56. | Стеллаж | 9049701 |
| 2.57. | Стеллаж | 9049702 |
| 2.58. | Стеллаж | 9049703 |
| 2.59. | Стеллаж | 9049704 |
| 2.60. | Стеллаж | 9049705 |
| 2.61. | Стеллаж | 9049706 |
| 2.62. | Стеллаж | 9049707 |
| 2.63. | Стеллаж | 9049708 |
| 2.64. | Стеллаж | 9049709 |
| 2.65. | Стеллаж | 9049710 |
| 2.66. | Стеллаж | 9049711 |
| 2.67. | Стеллаж | 9049712 |
| 2.68. | Стеллаж | 9049713 |
| 2.69. | Стеллаж | 9049714 |
| 2.70. | Стеллаж | 9049715 |
| 2.71. | Стеллаж | 9049716 |
| 2.72. | Стеллаж | 9049717 |
| 2.73. | Стеллаж | 9049718 |
| 2.74. | Стеллаж | 9049719 |

| | | |
|--------|---|------------|
| 2.75. | Стеллаж | 9049720 |
| 2.76. | Стеллаж | 9049721 |
| 2.77. | Стеллаж | 9049722 |
| 2.78. | Стеллаж | 9049723 |
| 2.79. | Стеллаж | 9049724 |
| 2.80. | Стеллаж | 9049725 |
| 2.81. | Стеллаж | 9049726 |
| 2.82. | Стеллаж | 9049727 |
| 2.83. | Стеллаж | 9049728 |
| 2.84. | Стеллаж_1136 (104 шт.) | 1000235649 |
| 2.85. | Кран балка г/п 1т | 1512083 |
| 2.86. | Кран балка г/п 3т | 1512084 |
| 2.87. | Штабелеры КШО-0,5 | 1543127 |
| 2.88. | Штабелеры КШО-0,5 | 1543128 |
| 2.89. | Стеллажи ПИ-188 зд. 860Б | 1908714 |
| 2.90. | Стеллажи ПИ-188 зд. 860Б | 1908715 |
| 2.91. | Стеллажи СЭ-9 | 1546863 |
| 2.92. | Стеллаж СЭ-9 | 1546864 |
| 2.93. | Стеллаж механиз. | 1546867 |
| 2.94. | Таль эл. Q-1т ТЭ-1-511 | 1521174 |
| 2.95. | Кран-балка эл. подвес. г/п 3,2 т | 1512070 |
| 2.96. | Кран-штабел.опорн. Q-0,5т Н-8м | 1520308 |
| 2.97. | Кран-штабел.опорн. Q-0,5т Н-8м | 1520309 |
| 2.98. | Кран-штабелер Q-0,5т Н-11м | 1520312 |
| 2.99. | Кран мостовой эл. Q=5тн однобалочный | 9017740 |
| 2.100. | Метал-ция д/уст-ки крана штабеля | 1922184 |
| 2.101. | Ворота (турникет PERCo-RTD-03S, формирователь прохода) | 9048456 |
| 2.102. | Таль эл. ТЭ1-511 Q-1т | 1521327 |
| 2.103. | Кран подвесной электрический однобалочный (здание 860Е) | 9002448 |
| 2.104. | Сеть пожарной сигнализации в здании 860 Е | 9058552 |
| 2.105. | Электросети зарядной станции здания 860Ж | 1300321 |
| 2.106. | Зарядный агрегат УЗА-150-80 | 1401287 |
| 2.107. | Зарядный агрегат УЗА-150-80 | 1401308 |

| | | |
|--------|---|---------|
| 2.108. | Зарядное устройство ТПП 160x70 | 1401662 |
| 2.109. | Зарядный агрегат УЗА-80-110 | 1401721 |
| 2.110. | Зарядный агрегат УЗА-80-110 | 1401722 |
| 2.111. | Зарядный агрегат УЗА-80-110 | 1401724 |
| 2.112. | Зарядный агрегат УЗА-80-110 | 1401725 |
| 2.113. | Зарядная станция ЗУ-М | 9015803 |
| 2.114. | Кран подвесной электрический | 1546223 |
| 2.115. | Кран ручной подвесной однобалочный | 1546232 |
| 2.116. | Автоматическая пожарная сигнализация зд.860Ж | 1613616 |
| 2.117. | Кран-штабелер ОП-0,5 база ОМТС | 9002349 |
| 2.118. | Сеть пожарной сигнализации здания 839 | 9075790 |
| 2.119. | Сеть пожарной сигнализации здания 861 | 9075789 |
| 2.120. | Таль эл. г/п 1т. зд.859 | 1512066 |
| 2.121. | Сеть пожарной сигнализации здания 859 | 9058558 |
| 2.122. | Подстанция №13 базы ОТС | 1401275 |
| 2.123. | Электроснабжение насосных ПХВ № 1,2 базы ОМТС | 1300443 |
| 2.124. | Ливневая канализация | 1200412 |
| 2.125. | Кабельные сети базы ОТС | 1300169 |
| 2.126. | Электроснабжение КТПН козловой крана расширяемой базы ОМТС | 1300436 |
| 2.127. | Кран козловой г/п 20т. зд.860Д | 1519798 |
| 2.128. | Кран козловой | 1551741 |
| 2.129. | Электроснабжение кранов | 1300448 |
| 2.130. | Подстанция с трансформатором КТО 11-72 | 1550525 |
| 2.131. | Телефонизация и охранная сигнализация территории склада строительных материалов и ЖБИ базы ОМТС | 1300440 |
| 2.132. | База ОМТС. Внешнее электроснабжение отапливаемого склада | 9000045 |
| 2.133. | Будка постовая | 9041097 |
| 2.134. | Эл. освещение периметра и территории склада строймат. и ЖБИ, эл. снабжение козл. крана | 1551473 |
| 2.135. | Теплосеть к зданию 860. | 1300027 |
| 2.136. | Теплосеть здания 860А. | 1300031 |
| 2.137. | Тепловые сети зарядной станции ОМТС. | 1300323 |
| 2.138. | Теплосеть к теплому складу базы ОМТС. | 1300486 |
| 2.139. | Наружные сети водопровода и канализации зарядной | 1300324 |

| | | |
|--|---------------|--|
| | станции ОМТС. | |
|--|---------------|--|

Имущество продается одним лотом.

Обременения: отсутствуют.

Лот № 2: имущественный комплекс, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Д, в состав которого входят следующие объекты, принадлежащие АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности:

| № п/п | Объекты |
|-------------------------|---|
| 1. Недвижимое имущество | |
| 1.1. | Земельный участок; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для базы СМУ ФГУП ПО ЭХЗ; общая площадь 31876 кв.м.; кадастровый номер 24:59:0104001:0007, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Д (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 942716 от 10.09.2008). |
| 1.2. | Здание КПП; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 44,3 кв.м., лит. В, год постройки: 1997, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Д (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 054630 от 29.10.2008). |
| 1.3. | Здание цеха ЖБИ; назначение: нежилое; 4-этажный: общая площадь 5268,7 кв.м., лит. В5, В6, год постройки: 1997, материал стен: кирпич, стальной оцинкованный профнастил, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Д/1 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 055070 от 20.11.2008). |
| 1.4. | Здание склада заполнителей; назначение: промышленное; 1-этажный: общая площадь 2324,9 кв.м., лит. В18, год постройки: 2002, материал стен: ж/бетонные стеновые панели, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Д/2 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943617 от 10.10.2008). |
| 1.5. | Здание компрессорной станции; назначение: промышленное; 1-этажный: общая площадь 235,4 кв.м., лит. В19, год постройки: 2002, материал стен: панели, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Д/3 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 054629 от 29.10.2008). |
| 1.6. | Здание склада цемента; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 132,8 кв.м., лит. В, год постройки: 1997, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Д/4 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943616 от 10.10.2008). |
| 1.7. | Здание канализационной насосной станции № 6; назначение: нежилое; 1-этажный (подземных этажей - 1); общая площадь 55,2 кв.м., лит. В, В1, год постройки: 1997, материал стен: кирпич, монолитный железобетон, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Д (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943623 от 10.10.2008). |
| 1.8. | Сооружение: склад готовой продукции; назначение: нежилое, общая площадь 1128 кв.м., лит. В, год постройки: 1996, материал стен: штампнастил, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Д (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 054631 от 29.10.2008). |
| 1.9. | Сооружение: градирня; назначение: промышленное, общая площадь 6,2 кв.м., год |

| | постройки: 2002, материал стен: дерево, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Д (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943620 от 10.10.2008). | |
|---|---|-----------------------|
| 2. Прочее (движимое) имущество, входящее в состав имущественного комплекса: | | |
| №п /п | Наименование | Инвентарный номер/ОЗМ |
| 2.1. | Склад цемента 600т база СМУ-95 | 1200406 |
| 2.2. | Кран мостовой эл. однобалочный | 1552205 |
| 2.3. | Насос К20/30 | 1000231660 |
| 2.4. | Насос К20/30 | 1000231660 |
| 2.5. | Насос К20/30 | 1000231660 |
| 2.6. | 227/1191. Емкость для масла. Участок БРУ | 1000224163 |
| 2.7. | Контейнер для ветоши 227/1183 уч. ЖБИ | 1000229516 |
| 2.8. | Контейнер для ветоши 227/1183 уч. ЖБИ | 1000229516 |
| 2.9. | Контейнер для ветоши 227/1183 уч. ЖБИ | 1000229516 |
| 2.10. | Контейнер для ветоши 227/1183 уч. ЖБИ | 1000229516 |
| 2.11. | Благоустройство склада заполнителей | 9015831 |
| 2.12. | Склад заполнителей база СМУ-95 | 1200407 |
| 2.13. | Кран мостовой эл. Q=5Т. | 1552203 |
| 2.14. | Кран мостовой эл. Q=10Т. | 1552204 |
| 2.15. | Распредпункт для распределения э/энергии | 9050410 |
| 2.16. | Мостовой кран Q-10т | 1551693 |
| 2.17. | Благоустройство базы СМУ-95 | 1200386 |
| 2.18. | Наружный водопровод В-1 | 1200400 |
| 2.19. | Наружный промводопровод В-3 базы СМУ-95 | 1200401 |
| 2.20. | Наружная канализация К-1 базы СМУ-95 | 1200402 |
| 2.21. | Электроснабжение базы СМУ-95 | 1300419 |
| 2.22. | Электроснабжение базы СМУ-95 | 1300434 |
| 2.23. | Теплосети от УТ-3 до здания 2, от т. В до здания 1-Д, от здания 2 до здания 7, от т. Б до здания 6. | 1300418 |
| 2.24. | Напорный коллектор НК-1 базы СМУ-95. | 1300417 |
| 2.25. | Наружный промышленный водопровод. | 9056401 |

Имущество продается одним лотом.

Обременения: в отношении объектов недвижимого имущества №№ 1.3, 1.7 и объектов движимого имущества №№ 2.11, 2.12 существует обременение в виде аренды (договоры аренды заключены на неопределенный срок).

Лот № 3: имущественный комплекс, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Октябрьская, 59, в состав которого входят следующие объекты,

принадлежащие АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности:

| № п/п | Объекты |
|-------------------------|--|
| 1. Недвижимое имущество | |
| 1.1. | Земельный участок; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для автохозяйства (цех 50); общая площадь 60411,0 кв.м.; кадастровый номер 24:59:0306001:0021, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Октябрьская, 59 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 054958 от 12.11.2008). |
| 1.2. | Здание 501; назначение: нежилое; 2-этажный: общая площадь 8351,7 кв.м., лит.В, В1, В2, В3, год постройки: 1964, материал стен: кирпич, металлические, адрес (местонахождение): Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Октябрьская, 59 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЛ № 074546 от 20.08.2013). |
| 1.3. | Здание 502; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 819,8 кв.м., лит.В, В1, В2, год постройки: 1971, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Октябрьская, 59/1 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943156 от 25.09.2008). |
| 1.4. | Здание 505; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 444,7 кв.м., лит.В, В1, год постройки: 1974, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Октябрьская, 59/2 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943158 от 25.09.2008). |
| 1.5. | Здание 503; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 507,7 кв.м., лит.В, год постройки: 1988, материал стен: панели, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Октябрьская, 59/3 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943160 от 25.09.2008). |
| 1.6. | Здание 501Б; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 5211,9 кв.м., лит.В, год постройки: 1988, материал стен: панели, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Октябрьская, 59/4 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943161 от 25.09.2008). |
| 1.7. | Здание 507; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 491,2 кв.м., лит.В, год постройки: 1988, материал стен: стальной профилированный лист по каркасу из стальных арок, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Октябрьская, 59/5 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943157 от 25.09.2008). |
| 1.8. | Здание 501А; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 2132,8 кв.м., лит.В, год постройки: 1976, материал стен: кирпич, панели, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Октябрьская, 59/6 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943162 от 25.09.2008). |
| 1.9. | Здание 506; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 990,9 кв.м., лит.В, год постройки: 1989, материал стен: стальной профилированный лист по каркасу из стальных арок, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Октябрьская, 59/7 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943159 от 25.09.2008). |
| 1.10. | Сооружение: благоустройство территории; назначение: нежилое; общая площадь 29930,3 кв.м., адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Октябрьская, 59 |

| | (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943190 от 29.09.2008). | |
|---|---|-----------------------|
| 2. Прочее (движимое) имущество, входящее в состав имущественного комплекса: | | |
| №п/п | Наименование | Инвентарный номер/ОЗМ |
| 2.1. | ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ МОЙКИ АВТОМАШИН | 1401819 |
| 2.2. | МЕХАНИЗМ ОТКРЫВАНИЯ РАСП. ВОРОТ | 1512055 |
| 2.3. | Установки мойки автобусов модель 1126М | 9070362 |
| 2.4. | МЕХАНИЗМ ОТКРЫВАНИЯ РАСП. ВОРОТ | 1512056 |
| 2.5. | Сеть пожарной сигнализации здания 502 | 013100043191 |
| 2.6. | Сеть пожарной сигнализации здания 501А | 013100043193 |
| 2.7. | СПЕЦ.ТЕХ.ОБОРУД.ГАРАЖА-СТОЯНКИ | 1401818 |
| 2.8. | ПОДЪЕМНИК ПНЕВМ. Q=5ТН | 1543932 |
| 2.9. | Резервуар 4,2куб.м | 1553456 |
| 2.10. | Помещение бытовое (металлическое) 50.3С.317.000 | 9061020 |
| 2.11. | Сеть пожарной сигнализации здания 507 | 013100043192 |
| 2.12. | КРАН-БАЛКА | 1512034 |
| 2.13. | Сеть пожарной сигнализации здания 506 | 013100043190 |
| 2.14. | Участок технологического оборудования и вентиляции маслохозяйства | 1200345 |
| 2.15. | ЭЛЕКТРИЧЕСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ | 1400980 |
| 2.16. | ТАЛЬ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ | 1512039 |
| 2.17. | ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ТАЛЬ Г/П 2Т | 1512237 |
| 2.18. | ЭЛЕКТРО-БАЛКА | 1512252 |
| 2.19. | ЭЛЕКТРО-БАЛКА | 1512253 |
| 2.20. | ЭЛЕКТРО-БАЛКА | 1512254 |
| 2.21. | ШТАБЕЛЕР Q-0,5Т Н-11М | 1535436 |
| 2.22. | ТАЛЬ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ Г/П 2Т | 1542477 |
| 2.23. | ПОДЪЕМНИК ПНЕВМ. Q=5ТН | 1543933 |
| 2.24. | ПОДЪЕМНИК ПНЕВМ. Q=5ТН | 1543934 |
| 2.25. | КРАН МОСТОВОЙ ОПОРНЫЙ ГП 2ТН | 1548374 |
| 2.26. | КРАН МОСТОВОЙ ОПОРНЫЙ ЭЛЕКТРИЧ. | 1549485 |
| 2.27. | КРАН МОСТОВОЙ ОПОРНЫЙ ЭЛЕКТРИЧ. | 1549486 |
| 2.28. | КРАН МОСТОВОЙ ОПОРНЫЙ ЭЛЕКТРИЧ. | 1549487 |
| 2.29. | ПОДЪЕМНИК П-263 Q-8т,Н-0.5м | 1551633 |
| 2.30. | ПОДЪЕМНИК П-263 Q-8т,Н-0.5м | 1551634 |

| | | |
|-------|--|--------------|
| 2.31. | ПОДЪЕМНИК П-263 Q-8т,Н-0.5м | 1551635 |
| 2.32. | Воздухосборник В-10 куб.м. | 1553864 |
| 2.33. | Катушка вытяжная СЕР 100-10 | 1554886 |
| 2.34. | Катушка вытяжная СЕР 100-10 | 1554887 |
| 2.35. | Катушка вытяжная СЕР 100-10 | 1554888 |
| 2.36. | Катушка вытяжная СЕР 100-10 | 1554889 |
| 2.37. | Катушка вытяжная СЕР 100-10 | 1554890 |
| 2.38. | Катушка вытяжная СЕР 100-10 | 1554891 |
| 2.39. | Катушка вытяжная СЕР 100-10 | 1554892 |
| 2.40. | Катушка вытяжная СЕР 100-10 | 1554893 |
| 2.41. | Катушка вытяжная СЕР 100-10 | 1554894 |
| 2.42. | Катушка вытяжная СЕР 100-10 | 1554895 |
| 2.43. | Катушка вытяжная СЕР 100-10 | 1554896 |
| 2.44. | Катушка вытяжная СЕР 100-10 | 1554897 |
| 2.45. | ЕМКОСТЬ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ МАСЛА | 1520067 |
| 2.46. | БАК МАСЛЯНЫЙ V-4М КУБ. | 1512330 |
| 2.47. | УСТАНОВКА С-231 С НАСОСНОЙ СТ. | 1545414 |
| 2.48. | УСТАНОВКА С-231 С НАСОСНОЙ СТ. | 1545415 |
| 2.49. | УСТАНОВКА С-231 С НАСОСНОЙ СТ. | 1545416 |
| 2.50. | УСТАНОВКА С-231 С НАСОСНОЙ СТ. | 1545417 |
| 2.51. | УСТАНОВКА С-231 С НАСОСНОЙ СТ. | 1545418 |
| 2.52. | КОЛОНКА ВОЗДУХОРАЗДАТ.С-411 | 1545247 |
| 2.53. | Охранная сигнализация автохозяйства | 9057119 |
| 2.54. | Система теленаблюдения автохозяйства | 9059118 |
| 2.55. | ПОДЪЕМНИК-ПОСТ П-658 | 1545244 |
| 2.56. | ПНЕВМОТРАНСПОРТ КУЗОВНОГО ОТДЕЛЕНИЯ | 1512287 |
| 2.57. | ПОДЪЕМНИК П-112 | 1520228 |
| 2.58. | Подъемник ПЛДЗ-01 | 1552456 |
| 2.59. | ИСПОЛН.МЕХАНИЗМ ПИО-017 | 1611949 |
| 2.60. | Сети связи и оповещения территории автохозяйства | 9071582 |
| 2.61. | Сеть пожарной сигнализации здания 501 | 013100043189 |
| 2.62. | Ворота распашные | 9060002 |
| 2.63. | ТРАНСФОРМАТОР ТМ-560 10/04 | 1400985 |
| 2.64. | ТРАНСФОРМАТОРНАЯ П/СТАНЦИЯ | 1400986 |
| 2.65. | Здание 504 (склад шиферный) | 1100167 |

| | | |
|-------|------------------------------------|---------|
| 2.66. | Наружная сеть ливневой канализации | 9046794 |
|-------|------------------------------------|---------|

Имущество продается одним лотом.

В отношении объектов недвижимого имущества №№ 1.1-1.6, 1.10 и объектов движимого имущества №№ 2.1-2.5, 2.7-2.10, 2.14, 2.15, 2.18-2.21, 2.23-2.45, 2.49-2.66 существует обременение в виде аренды (договоры аренды в настоящее время считаются возобновленными на неопределенный срок).

Начальная цена аукциона:

- Лот №1: 279 850 200 (двести семьдесят девять миллионов восемьсот пятьдесят тысяч двести) рублей, в том числе НДС.
- Лот №2: 130 967 200 (сто тридцать миллионов девятьсот шестьдесят семь тысяч двести) рублей, в том числе НДС.
- Лот №3: 293 066 800 (двести девяносто три миллиона шестьдесят шесть тысяч восемьсот) рублей, в том числе НДС.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона):

- Лот №1: 13 992 510 (тринадцать миллионов девятьсот девяносто две тысячи пятьсот десять) рублей.
- Лот №2: 6 548 360 (шесть миллионов пятьсот сорок восемь тысяч триста шестьдесят) рублей.
- Лот №3: 14 653 340 (четырнадцать миллионов шестьсот пятьдесят три тысячи триста сорок) рублей.

Решение Комиссии:

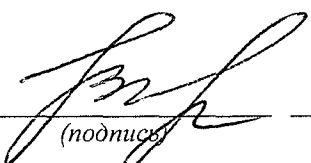
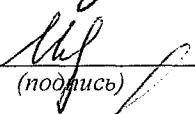
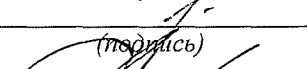
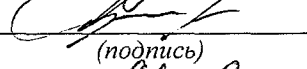
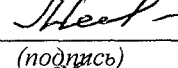
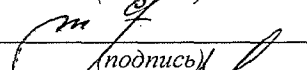
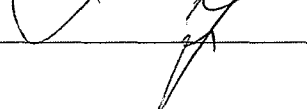
1. В соответствии с пп.1) п. 3.2.3. Документации об аукционе, так как от претендентов не поступило ни одной заявки на участие в аукционе, признать аукцион несостоявшимся.

2. Настоящий протокол опубликовать на сайте Электронной торговой площадки «Фабрикант.ру» - www.fabrikant.ru.

Подписи:
Председатель Комиссии:

Секретарь Комиссии:

Члены Комиссии:

| | |
|---|-------------------------------------|
|  (подпись) | Васильева М.А. (Фамилия, И.О.) |
|  (подпись) | Исаева О.В. (Фамилия, И.О.) |
|  (подпись) | Гацаева Е.С. (Фамилия, И.О.) |
|  (подпись) | Пушников А.В. (Фамилия, И.О.) |
|  (подпись) | Михальченко О.Н. (Фамилия, И.О.) |
|  (подпись) | Сафонова А.В. (Фамилия, И.О.) |
|  (подпись) | Чельшев А.Г. (Фамилия, И.О.) |

