

**Протокол № 13-20.30/570 -Пр**  
**об итогах аукциона на понижение в электронной форме**  
**на право заключения договора купли-продажи**  
**имущественного комплекса, расположенного по адресу: Красноярский край,**  
**г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Д**

Дата проведения аукциона: 22.06.2018г.

Организатор аукциона – Акционерное общество «Производственное объединение «Электрохимический завод».

Место проведения аукциона: Электронная торговая площадка: «ELTORG» - <http://eltorg.org>.

**Постоянно действующая аукционная комиссия по продаже и передаче в аренду имущества АО «ПО ЭХЗ» (далее – Комиссия) в составе:**

Председатель Комиссии:

Васильева Марина Анатольевна

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Секретарь Комиссии:

Касяшников Оксана Сергеевна

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Члены Комиссии:

Пушников Алексей Викторович

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Лапшова Лариса Ивановна

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Михальченко Ольга Николаевна

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Чевелева Евгения Юрьевна

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

**Предмет аукциона:** право на заключение договора купли-продажи имущественного комплекса.

**Наименование, состав и характеристика имущества, выставяемого на аукцион:**  
**имущественный комплекс, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Д, в состав которого входят следующие объекты, принадлежащие АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности:**

| № п/п                   | Объекты  |
|-------------------------|--|
| 1. Недвижимое имущество |  |
| 1.1.                    | Земельный участок; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для базы СМУ ФГУП ПО ЭХЗ; общая площадь 31876 кв.м.; кадастровый номер 24:59:0104001:0007, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Д (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 942716 от 10.09.2008). |
| 1.2.                    | Здание КПП; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 44,3 кв.м., лит. В, год постройки: 1997, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Д (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 054630 от 29.10.2008).  |
| 1.3.                    | Здание цеха ЖБИ; назначение: нежилое; 4-этажный: общая площадь 5268,7 кв.м.,   |

|   | лит. В5, В6, год постройки: 1997, материал стен: кирпич, стальной оцинкованный профнастил, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Д/1 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 055070 от 20.11.2008).  |                       |
|---|---|-----------------------|
| 1.4.  | Здание склада заполнителей; назначение: промышленное; 1-этажный: общая площадь 2324,9 кв.м., лит. В18, год постройки: 2002, материал стен: ж/бетонные стеновые панели, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Д/2 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943617 от 10.10.2008).                                      |                       |
| 1.5.  | Здание компрессорной станции; назначение: промышленное; 1-этажный: общая площадь 235,4 кв.м., лит. В19, год постройки: 2002, материал стен: панели, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Д/3 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 054629 от 29.10.2008).   |                       |
| 1.6.  | Здание склада цемента; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 132,8 кв.м., лит. В, год постройки: 1997, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Д/4 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943616 от 10.10.2008).   |                       |
| 1.7.  | Здание канализационной насосной станции № 6; назначение: нежилое; 1-этажный (подземных этажей - 1); общая площадь 55,2 кв.м., лит. В, В1, год постройки: 1997, материал стен: кирпич, монолитный железобетон, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Д (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943623 от 10.10.2008). |                       |
| 1.8.  | Сооружение: склад готовой продукции; назначение: нежилое, общая площадь 1128 кв.м., лит. В, год постройки: 1996, материал стен:штампастил, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Д (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 054631 от 29.10.2008).  |                       |
| 1.9.  | Сооружение: градирня; назначение: промышленное, общая площадь 6,2 кв.м., год постройки: 2002, материал стен: дерево, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Д (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943620 от 10.10.2008).  |                       |
| 2. Прочее (движимое) имущество, входящее в состав имущественного комплекса: |   |                       |
| №п/п  | Наименование  | Инвентарный номер/ОЗМ |
| 2.1.  | Склад цемента 600т база СМУ-95  | 1200406               |
| 2.2.  | Кран мостовой эл. однобалочный  | 1552205               |
| 2.3.  | Насос К20/30  | 1000231660            |
| 2.4.  | Насос К20/30  | 1000231660            |
| 2.5.  | Насос К20/30  | 1000231660            |
| 2.6.  | 227/1191. Емкость для масла. Участок БРУ  | 1000224163            |
| 2.7.  | Контейнер для ветоши 227/1183 уч. ЖБИ   | 1000229516            |
| 2.8.  | Контейнер для ветоши 227/1183 уч. ЖБИ   | 1000229516            |
| 2.9.  | Контейнер для ветоши 227/1183 уч. ЖБИ   | 1000229516            |
| 2.10.   | Контейнер для ветоши 227/1183 уч. ЖБИ   | 1000229516            |

|       |   |         |
|-------|---|---------|
| 2.11. | Благоустройство склада заполнителей   | 9015831 |
| 2.12. | Склад заполнителей база СМУ-95  | 1200407 |
| 2.13. | Кран мостовой эл. Q=5Т.   | 1552203 |
| 2.14. | Кран мостовой эл. Q=10Т.  | 1552204 |
| 2.15. | Распределительный пункт для распределения э/энергии   | 9050410 |
| 2.16. | Мостовой кран Q-10т   | 1551693 |
| 2.17. | Благоустройство базы СМУ-95   | 1200386 |
| 2.18. | Наружный водопровод В-1   | 1200400 |
| 2.19. | Наружный промводопровод В-3 базы СМУ-95   | 1200401 |
| 2.20. | Наружная канализация К-1 базы СМУ-95  | 1200402 |
| 2.21. | Электроснабжение базы СМУ-95  | 1300419 |
| 2.22. | Электроснабжение базы СМУ-95  | 1300434 |
| 2.23. | Теплосети от УТ-3 до здания 2, от т. В до здания 1-Д, от здания 2 до здания 7, от т. Б до здания 6. | 1300418 |
| 2.24. | Напорный коллектор НК-1 базы СМУ-95.  | 1300417 |
| 2.25. | Наружный промышленный водопровод.   | 9056401 |

Имущество продается одним лотом.

Обременения: в отношении объектов недвижимого имущества №№ 1.3, 1.7 и объектов движимого имущества №№ 2.11, 2.12 существует обременение в виде аренды (договоры аренды заключены на неопределенный срок).

**Начальная (максимальная) цена аукциона:**

125 967 500 (сто двадцать пять миллионов девятьсот шестьдесят семь тысяч пятьсот) рублей, в том числе НДС.

**Величина понижения начальной цены (шаг понижения)/Величина повышения цены от предыдущего предложения (шаг аукциона на повышение):**

1 413 000 (один миллион четыреста тринадцать тысяч) рублей.

**Цена отсечения (минимальная цена):**

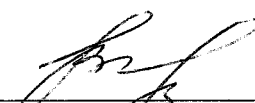
100 533 500 (сто миллионов пятьсот тридцать три тысячи пятьсот) рублей.

**Решение Комиссии:**

1. В соответствии с пп.1) п. 3.2.4. Документации об аукционе, так как от претендентов не поступило ни одной заявки на участие в аукционе, признать аукцион несостоявшимся.

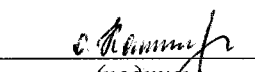
2. Настоящий протокол опубликовать на сайте Электронной торговой площадки «ELTORG» - <http://eltorg.org>.

Подписи:  
Председатель Комиссии:

  
(подпись)

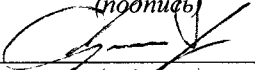
Васильева М.А.  
(Фамилия, И.О.)

Секретарь Комиссии:

  
(подпись)

Касяшникова О.С.  
(Фамилия, И.О.)

Члены Комиссии:

  
(подпись)

Пушников А.В.  
(Фамилия, И.О.)

*Лс*

(подпись)

*М*

(подпись)

*Ч*

(подпись)

Лапшова Л.И.

(Фамилия, И.О.)

Михальченко О.Н.

(Фамилия, И.О.)

Чевелева Е.Ю.

(Фамилия, И.О.)