

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
«ЭЛЕКТРОХИМИЧЕСКИЙ ЗАВОД»  
(АО «ПО ЭХЗ»)**

**ПРОТОКОЛ**

**Об итогах аукциона на понижение  
в электронной форме на право заключения договора купли-продажи:  
имущественного комплекса, расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, г.  
Зеленогорск, ул. Индустриальная, 8Б/1; Красноярский край, г. Зеленогорск юго-  
восточная зона города, (КПП-1); Красноярский край, г. Зеленогорск в районе ул.  
Индустриальная**

19.07.2022

№ 13-20.30/721-Пр

Организатор аукциона – Акционерное общество «Производственное объединение «Электрохимический завод».

Место проведения аукциона: Электронная торговая площадка: АО «Единая электронная торговая площадка» (Росэлторг, [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru)).

Номер извещения: СОМ10062200019

**Постоянно действующая аукционная комиссия по продаже и передаче в аренду недвижимого имущества АО «ПО ЭХЗ» (далее – Комиссия) в составе:**

Председатель Комиссии:

Васильева Марина Анатольевна

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Секретарь Комиссии:

Кривоносова Инна Вячеславовна

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Члены Комиссии:

Тацаева Екатерина Станиславовна

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Афиногенов Михаил Александрович

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Михальченко Ольга Николаевна

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Чельшев Алексей Генриевич

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Максимова Светлана Алексеевна

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

**Предмет аукциона:** право на заключение договора купли-продажи имущественного комплекса.

**Наименование, состав и характеристика имущества, выставляемого на аукцион:**

Имущественный комплекс, в состав которого входят следующие объекты, принадлежащие АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности:

№	Объекты		
1. Недвижимое имущество			
1.1	Земельный участок; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для использования в целях эксплуатации нежилых зданий, строений, сооружений; общая площадь 12523 кв.м.; кадастровый номер 24:59:0410001:0070, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, в районе ул. Индустриальная (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 942705 от 10.09.2008).		
1.2.	Здание 427; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 100,2 кв.м., лит. В, год постройки: 2010, материал стен: кирпич, бетон, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Индустриальная, 8Б/1 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 778458 от 14.02.2011).		
1.3.	Объект незавершенного строительства, назначение не определено, застроенная площадь 2417,5 кв.м., материал стен: железобетонные панели, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, юго-восточная зона города (КПП-1) (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943661 от 13.10.2008).		
2. Прочее имущество, входящее в состав имущественного комплекса			
	Наименование	Инвентарный номер	Технические характеристики
2.1	Сеть теплоснабжения здания 426	9059733	Прокладка труб выполнена открытым способом в теплоизоляции. Длина труб: Ф133-195,4 м., Ф100-396,0 м.
2.2.	Внешняя сеть электроснабжения здания 426	9060143	Прокладка кабеля выполнена подземным способом. Длина трассы- 237 м. В состав входят: 1).Щит 6 кВ, 2).Щит 0,4 кВ, 3).Тр-р ТМГ-400-6/0,4-2 шт. 4).Кабель А2ХЕУ10 3×70RM/16-530 м. 5).Комплект ячеек КСО-393-1 шт. 6).Комплект панелей ЩО-70-1 шт., 7).Трансформатор тока ТТИ-40 400/5А 5ВА класс 0,5-6 шт., 8).Счётчик СЭТЗАР-02-34-10-2 шт.

Имущество продается одним лотом.

Обременения: отсутствуют.

**Начальная (максимальная) цена аукциона:** 39 992 000 (тридцать девять миллионов девятьсот девяносто две тысячи) рублей, с учетом НДС.

**Величина понижения начальной цены (шаг понижения):** 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей.

**Величина повышения цены от предыдущего предложения (шаг аукциона на повышение):** 100 000 (сто тысяч) рублей.

**Цена отсечения (минимальная цена):** 9 992 000 (девять миллионов девятьсот девяносто две тысячи) рублей, с учетом НДС.

**Решение Комиссии:**

1. В соответствии с пп. а) п. 3.2.5. Документации об аукционе, так как от претендентов не поступило ни одной заявки на участие в аукционе, признать аукцион несостоявшимся.

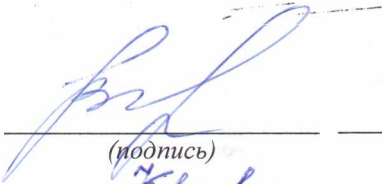

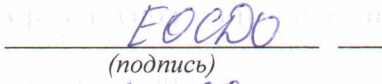
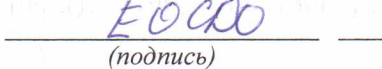
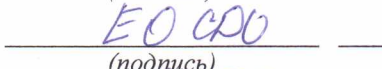
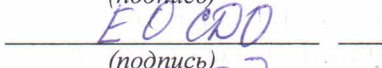
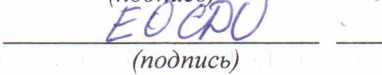
2. Настоящий протокол опубликовать на сайте Электронной торговой площадки: АО «Единая электронная торговая площадка» [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).

Подписи:

Председатель Комиссии:

Секретарь Комиссии:

Члены Комиссии:

 (подпись)	Васильева М.А. (Фамилия, И.О.)
 (подпись)	Кривоносова И.В. (Фамилия, И.О.)
 (подпись)	Тацаева Е.С. (Фамилия, И.О.)
 (подпись)	Афиногенов М.А. (Фамилия, И.О.)
 (подпись)	Михальченко О.Н. (Фамилия, И.О.)
 (подпись)	Чельшев А.Г. (Фамилия, И.О.)
 (подпись)	Максимова С.А. (Фамилия, И.О.)