

Протокол № 13-20/308-Пр
об итогах аукциона в электронной форме
на право заключения договора купли-продажи

Лот № 1: встроенно-пристроенного помещения магазина «Нива», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Парковая, 28;

Лот № 2: имущественного комплекса магазина «Репка», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Гагарина, 5

Лот № 3: помещения, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Парковая, 18, пом.80;

Лот № 4: помещения, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Молодежная, 2, пом. 57

Дата проведения аукциона: 05.08.2015г.

Время начала аукциона: 10 часов 00 минут (по московскому времени)

Время окончания аукциона: 12 часов 00 минут (по московскому времени)

Постоянно действующая аукционная комиссия по продаже имущества АО «ПО ЭХЗ» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии:

Васильева Марина Анатольевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь Комиссии:

Фогель Вера Викторовна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены Комиссии:

Тацаева Екатерина Станиславовна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Куимов Игорь Артурович

(Фамилия, Имя, Отчество)

Сиротенко Владимир Анатольевич

(Фамилия, Имя, Отчество)

Максимова Светлана Алексеевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Предмет аукциона: право на заключение договора купли-продажи имущества, принадлежащего АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности:

Лот № 1: встроенно-пристроенное помещение магазина «Нива» (назначение: нежилое, общая площадь 537,1 кв.м., этаж 1, год постройки – 1985, материал стен – блоки), расположенное по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Парковая, 28.

Лот № 2: имущественный комплекс магазина «Репка», расположенный по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Гагарина, 5, состоящий из:

- здания магазина «Репка» (назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 329,3 кв.м., лит.Б, год постройки – 1966, материал стен – кирпич), расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Гагарина, 5, оборудованного компрессорной (инвентарный № 3132721),

- земельного участка (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для использования в целях эксплуатации здания магазина и прочих зданий, строений, сооружений, находящихся на этом земельном участке, общая площадь 1388 кв.м..

кадастровый номер: 24:59:0303028:0036), расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Гагарина, 5. Имущество продается одним лотом;

Лот № 3: помещение (назначение: нежилое, общая площадь 143,5 кв.м., этаж 1, год постройки – 1987, материал стен – крупные блоки), расположенное по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Парковая, 18, пом.80, в составе с благоустройством маг.Парковый (инвентарный № 8820012). Имущество продается одним лотом;

Лот № 4: помещение (назначение: нежилое, общая площадь 1039,2 кв.м., этаж 1, год постройки – 1992, материал стен – кирпич, керамзитобетонные блоки), расположенное по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Молодежная, 2, пом. 57, в составе с благоустройством Торгового дома (инвентарный № 8820010). Имущество продается одним лотом.

Начальная цена договора, являющегося предметом аукциона:

Лот № 1: 10 015 000 (десять миллионов пятнадцать тысяч) рублей, с учетом НДС.

Лот № 2: 7 950 000 (семь миллионов девятьсот пятьдесят тысяч) рублей, с учетом НДС.

Лот № 3: 3 400 000 (три миллиона четыреста тысяч) рублей, с учетом НДС.

Лот № 4: 17 600 000 (семнадцать миллионов шестьсот тысяч) рублей, с учетом НДС.

Шаг аукциона на повышение:

Лот № 1: 400 000 (четыреста тысяч) рублей.

Лот № 2: 250 000 (двести пятьдесят тысяч) рублей.

Лот № 3: 100 000 (сто тысяч) рублей.

Лот № 4: 500 000 (пятьсот тысяч) рублей.

Участники аукциона:

Лот № 1: отсутствуют.

Лоты №№ 2, 3, 4:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Юридический и почтовый адрес (для юридического лица), место жительства (для физического лица)
1	Общество с ограниченной ответственностью «Форт Нокс»	Юридический адрес: 660075, г. Красноярск, ул. Красной Гвардии, 21 Почтовый адрес: 660075, г. Красноярск, а/я 2324
2	Индивидуальный предприниматель Бойков Андрей Михайлович	

Предложение о цене аукциона (по лоту № 2) сделано: Обществом с ограниченной ответственностью «Форт Нокс» и составило 8 200 000 рублей (восемь миллионов двести тысяч) рублей.

Предложение о цене аукциона (по лоту № 3) сделано: Обществом с ограниченной ответственностью «Форт Нокс» и составило 3 500 000 рублей (три миллиона пятьсот тысяч) рублей.

Предложение о цене аукциона (по лоту № 4) сделано: Обществом с ограниченной ответственностью «Форт Нокс» и составило 18 100 000 рублей (восемнадцать миллионов сто тысяч) рублей.

Решение Комиссии:

1. На основании п. 3.2.4. Документации об аукционе признать победителем аукциона (по лотам №№ 2, 3, 4) участника – Общество с ограниченной ответственностью «Форт Нокс».

2. Заключить с Обществом с ограниченной ответственностью «Форт Нокс» договор купли-продажи:

- имущественного комплекса магазина «Репка», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Гагарина, 5 по цене 8 200 000 рублей (восемь миллионов двести тысяч) рублей, с учетом НДС:

- помещения, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Парковая, 18, пом. 80, по цене 3 500 000 рублей (три миллиона пятьсот тысяч) рублей, с учетом НДС:

- помещения, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Молодежная, 2, пом. 57, по цене 18 100 000 рублей (восемнадцать миллионов сто тысяч) рублей, с учетом НДС.

3. Договор купли-продажи заключить в течение 20 (двадцати) календарных дней, но не ранее 10 (десяти) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона.

4. В случае нарушения победителем аукциона сроков подписания договора купли-продажи победителю начислить пени в размере 0,1% за каждый день просрочки подписания договора, задаток победителю не возвращать.

5. Аукцион в отношении лота № 1 признать несостоявшимся, так как от претендентов не поступило ни одной заявки для участия в аукционе.

6. Настоящий протокол опубликовать на сайте Электронной торговой площадки «Фабрикант.ру» - www.fabrikant.ru.

Подписи:

Председатель Комиссии:



(подпись) Васильева М.А.
(Фамилия, И.О.)

Секретарь Комиссии:



(подпись) Фогель В.В.
(Фамилия, И.О.)

Члены Комиссии:



(подпись) Тацаева Е.С.
(Фамилия, И.О.)



(подпись) Куимов И.А.
(Фамилия, И.О.)



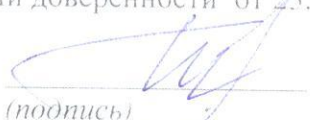
(подпись) Сиротенко В.А.
(Фамилия, И.О.)



(подпись) Максимова С.А.
(Фамилия, И.О.)

Победитель аукциона:

Общество с ограниченной ответственностью «Форт Нокс», в лице Шроо Андрея Викторовича, действующего на основании доверенности от 23.06.2015г.



(подпись) А.В. Шроо

«06» 08 2015 г.