

Протокол № 13-20/958 -Пр
об итогах аукциона на понижение в электронной форме
на право заключения договора купли-продажи
имущественного комплекса, расположенного по адресу: Красноярский край, г.
Зеленогорск, ул. Майское шоссе, 12Г, район ул. Майское шоссе, 12Г

Дата аукциона: 24.10.2016г.

Организатор аукциона: Акционерное общество «Производственное объединение «Электрохимический завод»

Место проведения аукциона: Всероссийская универсальная торговая площадка для продажи государственного и частного имущества Lot-online: www.lot-online.ru

Постоянно действующая аукционная комиссия по продаже и передаче в аренду имущества АО «ПО ЭХЗ» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии:

Васильева Марина Анатольевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь Комиссии:

Фогель Вера Викторовна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены Комиссии:

Тацаева Екатерина Станиславовна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Шахматов Сергей Александрович

(Фамилия, Имя, Отчество)

Михальченко Ольга Николаевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Сафонова Анна Валериевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Чельшев Алексей Генриевич

(Фамилия, Имя, Отчество)

Предмет аукциона: право на заключение договора купли-продажи имущественного комплекса.

Наименование, состав и характеристика имущества, выставляемого на аукцион:

Имущественный комплекс, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Майское шоссе, 12Г, район ул. Майское шоссе, 12Г, в состав которого входят следующие объекты, принадлежащие АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности:

№	Объекты
1. Недвижимое имущество	
1.1	Земельный участок; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для использования в целях эксплуатации хранилища ГСМ, прочих зданий, строений, сооружений, находящихся на этом земельном участке; общая площадь 24622 кв.м.; кадастровый номер 24:59:0303045:0303, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Майское шоссе, 12Г (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 942914 от 18.09.2008).

1.2.	Земельный участок; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для использования в целях эксплуатации железнодорожного тупика к хранилищу ГСМ; общая площадь 7467 кв.м.; кадастровый номер 24:59:0000000:0066, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, район ул. Майское шоссе, 12Г (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 942671 от 05.09.2008).
1.3.	Здание 701; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 79,1 кв.м., лит. В, год постройки: 1962, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Майское шоссе, 12Г (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943771 от 16.10.2008).
1.4.	Здание 703; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 108,6 кв.м., лит. В, год постройки: 1962, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Майское шоссе, 12Г/2 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943790 от 16.10.2008).
1.5.	Здание 704; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 126,1 кв.м., лит. В, В1, год постройки: 1962, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Майское шоссе, 12Г/3 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 276694 от 31.08.2009).
1.6.	Здание 705; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 20,8 кв.м., лит. В, год постройки: 1973, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Майское шоссе, 12Г/5 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943773 от 16.10.2008).
1.7.	Здание 706; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 41,5 кв.м., лит. В, год постройки: 1962, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Майское шоссе, 12Г/4 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943772 от 16.10.2008).
1.8.	Здание 733; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 22,5 кв.м., лит. В, год постройки: 1962, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Майское шоссе, 12Г/1 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943813 от 16.10.2008).
1.9.	Сооружение 702; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 50 кв.м., лит. В, год постройки: 1962, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Майское шоссе, 12Г (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943816 от 16.10.2008).
1.10	Сооружение 707; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 886,6 кв.м., лит. В, год постройки: 1973, материал каркаса/стен: металлоконструкции/шифер, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Майское шоссе, 12Г (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943815 от 16.10.2008).
1.11	Сооружение: железнодорожный тупик к хранилищу ГСМ; назначение: нежилое; протяженность 804,34 м., год постройки: 1962, материал основания/рельс: шпалы деревянные, брус деревянный/железнодорожные марки Р50, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, район ул. Майское шоссе, 12Г (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 942559 от 03.09.2008).
1.12	Сооружение: благоустройство территории; назначение: нежилое; общая площадь 3126,1 кв.м., год постройки: 1973, материал: цементобетонное покрытие

	проезжей части , бетонное и асфальтовое покрытие тротуаров; адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Майское шоссе, 12Г (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943814 от 16.10.2008).
2. Прочее имущество, входящее в состав имущественного комплекса	
2.1	Будка каркасно-засыпная, инв.№ 1100180
2.2.	Охранная зона нефтебазы, инв.№ 1200103
2.3.	Бак V-26куб.м, инв.№ 1200117
2.4.	Бак V-26куб.м, инв.№ 1200118
2.5.	Бак V-26куб.м, инв.№ 1200119
2.6.	Бак для масла V-4куб.м, инв.№ 1200122
2.7.	Бак для масла V-4куб.м, инв.№ 1200123
2.8.	Бак для масла V-4куб.м, инв.№ 1200124
2.9.	Бак для масла V-4куб.м, инв.№ 1200125
2.10	Бак для масла V-4куб.м, инв.№ 1200126
2.11	Бак для масла V-5,6куб.м, инв.№ 1200127
2.12	Бак для масла V-5,6куб.м, инв.№ 1200128
2.13	Резервуар стальной V-10куб.м, инв.№ 1200132
2.14	Резервуар стальной V-10куб.м, инв.№ 1200133
2.15	Резервуар стальной V-10куб.м, инв.№ 1200134
2.16	Резервуар стальной V-10куб.м, инв.№ 1200135
2.17	Резервуар стальной V-10куб.м, инв.№ 1200136
2.18	Резервуар горизонтальный цилиндрический V-25куб.м, инв.№ 1200137
2.19	Вертикальный металлический резервуар V-100куб.м, инв.№ 1200138
2.20	Вертикальный металлический резервуар V-100куб.м, инв.№ 1200139
2.21	Вертикальный металлический резервуар V-100куб.м, инв.№ 1200140
2.22	Вертикальный металлический резервуар V-100куб.м, инв.№ 1200141
2.23	Вертикальный металлический резервуар V-100куб.м, инв.№ 1200142
2.24	Вертикальный металлический резервуар V-100куб.м, инв.№ 1200143
2.25	Вертикальный металлический резервуар V-100куб.м, инв.№ 1200144
2.26	Вертикальный металлический резервуар V-100куб.м, инв.№ 1200145
2.27	Вертикальный металлический резервуар V-100куб.м, инв.№ 1200146
2.28	Бак V-26куб.м, инв. № 1200240
2.29	Бак V-26куб.м, инв.№ 1200241
2.30	Резервуар для светлых нефтепродуктов V-400куб.м, инв.№ 1200246
2.31	Резервуар для светлых нефтепродуктов V-400куб.м, инв.№ 1200247

2.32	Емкость для масла, инв.№ 1200350
2.33	Емкость для масла, инв.№ 1200351
2.34	Резервуар горизонтальный стальной V-75куб.м, инв.№ 1200352
2.35	Резервуар горизонтальный стальной V-75куб.м, инв.№ 1200353
2.36	Теплосеть КМТС, инв.№ 1300172
2.37	Водопровод ГСМ, инв.№ 1300173
2.38	Теплосети ГСМ, инв.№ 1300174
2.39	Водопровод из стальных труб, инв.№ 1300175
2.40	Канализация из асбоцементных труб, инв.№ 1300176
2.41	НАСОС ШФ-20-25А С ДВ.ВАО 51/6, инв.№ 1509151
2.42	НАСОС Ш 40/6Б, инв.№ 1509152
2.43	СИСТЕМА АВТ.НАЛИВА "СИГМА" АСН-5Н, инв.№ 1535839
2.44	АГРЕГАТ ЭЛ/НАСОС.Д/НЕФТЕПРОД., инв.№ 1540797
2.45	НАСОС Ш-80, инв.№ 1546783
2.46	НАСОС С ЭЛ.ДВИГАТЕЛЕМ АИМР-80А, инв.№ 1550333
2.47	НАСОС СВН-80А БЕЗ ЭЛ.ДВИГАТЕЛЯ, инв.№ 1550338
2.48	Насос КМН 80-65-175 система из 8 шт, инв.№ 9047527
2.49	Ограждение хранилища ГСМ, инв.№ 9049443
2.50	СТАНОК НАСТОЛЬНО-СВЕРЛИЛЬНЫЙ МДР – 2301, инв.№ 9052631
2.51	Газоанализатор взрывоопасных газов и кислорода "Сигнал-02км", инв.№ 9053883
2.52	Система сигнализации и контроля ДВК нефтебазы, инв.№ 9056603
2.53	Навес над установкой АСН-8ВГ, инв.№ 9057123
2.54	Навес над установкой налива в автоцистерны, инв.№ 9059043
2.55	Наружная сеть электроснабжения 0,4 кВ склада ГСМ, инв.№ 9024418
2.56	Сеть пожарной сигнализации нефтебазы, инв.№ 9058959
2.57	Электроснабжение насосов нефтебазы, инв.№ 9052214
2.58	Установка АСН-8Г, инв.№ 9059076
2.59	Теплоснабжение склада ГСМ, инв.№ 1300032
2.60	Наружное освещение базы, инв.№ 1300291

Имущество продается одним лотом.

Обременения:

Сооружение: железнодорожный тупик к хранилищу ГСМ, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, район ул. Майское шоссе, 12Г передано в аренду сроком по 15.10.2020г.

Начальная (максимальная) цена аукциона:

62 300 000 (шестьдесят два миллиона триста тысяч) рублей, в том числе НДС.

Цена отсечения (минимальная цена):

15 575 000 (пятнадцать миллионов пятьсот семьдесят пять тысяч) рублей, с учетом НДС.

Величина понижения начальной цены (шаг понижения)/Величина повышения начальной цены (шаг аукциона):

3 115 000 (три миллиона сто пятнадцать тысяч) рублей.

Решение Комиссии:

1. В соответствии с пп.1) п. 3.2.3. Документации об аукционе, так как от претендентов не поступило ни одной заявки на участие в аукционе, признать аукцион несостоявшимся.

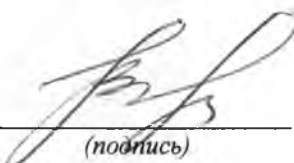
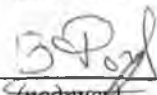
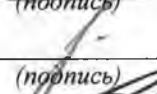
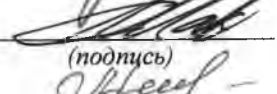
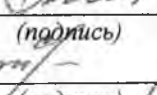
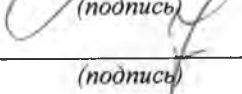

2. Настоящий протокол опубликовать на сайте Всероссийской универсальной торговой площадки для продажи государственного и частного имущества Lot-online: www.lot-online.ru.

Подписи:

Председатель Комиссии:

Секретарь Комиссии:

Члены Комиссии:

 (подпись)	Васильева М.А. (Фамилия, И.О.)
 (подпись)	Фогель В.В. (Фамилия, И.О.)
 (подпись)	Тацаева Е.С. (Фамилия, И.О.)
 (подпись)	Шахматов С.А. (Фамилия, И.О.)
 (подпись)	Михальченко О.Н. (Фамилия, И.О.)
 (подпись)	Сафонова А.В. (Фамилия, И.О.)
 (подпись)	Чельшев А.Г. (Фамилия, И.О.)