

Протокол № 13-20/ 661 -Пр
об итогах аукциона на понижение в электронной форме
на право заключения договора купли-продажи
Лот № 1: имущественного комплекса «Склад № 31», расположенного
по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Майское шоссе, 39Г, центральная
зона города, район Майского шоссе и базы ОАО «ОРС»;
Лот № 2: имущественного комплекса, расположенного по адресу: Красноярский край,
г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 20

Дата проведения аукциона: 30.12.2015г.

Время начала аукциона: 10 часов 00 минут (по московскому времени)

Время окончания аукциона: 14 часов 30 минут (по московскому времени)

Организатор аукциона: Акционерное общество «Производственное объединение «Электрохимический завод»

Место проведения аукциона: Всероссийская универсальная торговая площадка для продажи государственного и частного имущества Lot-online: www.lot-online.ru

Постоянно действующая аукционная комиссия по продаже имущества АО «ПО ЭХЗ» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии:

Васильева Марина Анатольевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь Комиссии:

Фогель Вера Викторовна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены Комиссии:

Тацаева Екатерина Станиславовна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Кривенко Владимир Михайлович

(Фамилия, Имя, Отчество)

Максимова Светлана Алексеевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Предмет аукциона: право на заключение договора купли-продажи:

Лот № 1: имущественного комплекса,

Лот № 2: имущественного комплекса.

Наименование, состав и характеристика имущества, выставляемого на аукцион:

Лот № 1: Имущественный комплекс, состоящий из:

1. Недвижимого имущества:

- Здание склада № 31; назначение: нежилое; общая площадь 2184,3 кв.м., 3-этажный, год постройки 1988, материал стен - кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Майское шоссе, 39Г. Здание склада № 31 принадлежит АО «ПО ЭХЗ»

на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 772947 от 14.10.2010).

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для здания холодильника емкостью 1500 тонн - склада № 31, общая площадь 8039 кв.м., кадастровый номер 24:59:0306001:0025, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, центральная зона города, район Майского шоссе и базы ОАО «ОРС». Земельный участок принадлежит АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 942694 от 09.09.2008).

2. Прочего (движимого) имущества, входящего в состав имущественного комплекса:

2.1. Холодильная установка, инв.№ 9060739

2.2. Система контроля ПДК аммиака, инв.№ 3132579

2.3. Теплосеть, инв.№ 9060818

2.4. Хозфекальный канал, инв.№ 9060819

Имущество продается одним лотом.

Лот № 2: Имущественный комплекс, состоящий из:

1. Недвижимого имущества:

- Производственное здание склада ГСМ; назначение: нежилое; общая площадь 280,9 кв.м., 1-этажный, лит. В, год постройки: 1986, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 20. Производственное здание склада ГСМ принадлежит АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943014 от 19.09.2008).

- Сооружение: открытая площадка с резервуарами для хранения ГСМ; назначение: нежилое; общая площадь 2587,2 кв.м., лит. Г-Г10, год постройки 1986, материал площадки: гравийно-песчаная смесь и песок, материал резервуаров: сталь, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 20. Сооружение: открытая площадка с резервуарами для хранения ГСМ принадлежит АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943002 от 19.09.2008).

- Сооружение: подъездной железнодорожный путь склада ГСМ; назначение: нежилое, протяженность: 498,56 м, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 20. Сооружение: подъездной железнодорожный путь склада ГСМ принадлежит АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 942723 от 03.09.2008).

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для использования в целях эксплуатации производственного здания склада ГСМ и прочих зданий, строений, сооружений, общая площадь 20 935 кв.м., кадастровый номер 24:59:0105001:0018, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 20. Земельный участок принадлежит АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 942722 от 08.09.2008).

Имущество продается одним лотом.

Начальная (максимальная) цена аукциона:

Лот № 1: 20 900 000 (двадцать миллионов девятьсот тысяч) рублей, в том числе НДС.

Лот № 2: 25 600 000 (двадцать пять миллионов шестьсот тысяч) рублей, в том числе НДС.

Цена отсечения (минимальная цена):

Лот № 1: 8 100 000 (восемь миллионов сто тысяч) рублей, с учетом НДС.

Лот № 2: 6 900 000 (шесть миллионов девятьсот тысяч) рублей, с учетом НДС. Цена отсечения определена с учетом цены отсечения, установленной Советом директоров АО «ПО ЭХЗ», а также с учетом кратности шагов понижения.

Величина понижения начальной цены (шаг понижения)/Величина повышения начальной цены (шаг аукциона):

Лот № 1: 800 000 (восемьсот тысяч) рублей.

Лот № 2: 1 100 000 (один миллион сто тысяч) рублей.

Решение Комиссии:

1. В соответствии с пп.1) п. 3.2.3. Документации об аукционе, так как от претендентов не поступило ни одной заявки на участие в аукционе, признать аукцион несостоявшимся.


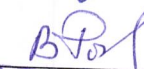
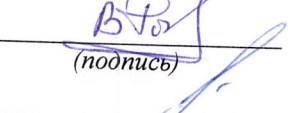
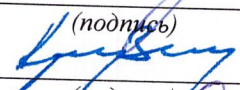
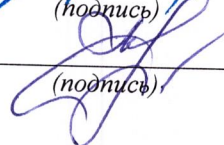
2. Настоящий протокол опубликовать на сайте Всероссийской универсальной торговой площадки для продажи государственного и частного имущества Lot-online: www.lot-online.ru.

Подписи:

Председатель Комиссии:

Секретарь Комиссии:

Члены Комиссии:

 (подпись)	Васильева М.А. (Фамилия, И.О.)
 (подпись)	Фогель В.В. (Фамилия, И.О.)
 (подпись)	Тащаева Е.С. (Фамилия, И.О.)
 (подпись)	Кривенко В.М. (Фамилия, И.О.)
 (подпись)	Максимова С.А. (Фамилия, И.О.)