АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
«ЭЛЕКТРОХИМИЧЕСКИЙ ЗАВОД»
(АО «ПО ЭХЗ»)

П Р О Т О К О Л

приема предложений (заявок) на участие в процедуре сбора предложений об условиях покупки имущественного комплекса «ул. Гагарина (здание 2)», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Гагарина

19.03.2024 № 13-20.30/326-Пр

г. Зеленогорск

Постоянно действующая аукционная комиссия по продаже и передаче в аренду недвижимого имущества АО «ПО ЭХЗ» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии:

Васильева Марина Анатольевна

(*Фамилия, Имя, Отчество*)

Секретарь Комиссии:

Кривоносова Инна Вячеславовна

(*Фамилия, Имя, Отчество*)

Члены Комиссии:

Тащаева Екатерина Станиславовна

(*Фамилия, Имя, Отчество*)

Никитин Иван Сергеевич

(*Фамилия, Имя, Отчество*)

Михальченко Ольга Николаевна

(*Фамилия, Имя, Отчество*)

Челышев Алексей Генриевич

(*Фамилия, Имя, Отчество*)

Максимова Светлана Алексеевна

(*Фамилия, Имя, Отчество*)

Наименование конкурентной процедуры: сбор предложений (заявок) об условиях покупки имущественного комплекса «ул. Гагарина (здание 2)», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Гагарина.

Наименование, состав и характеристика имущества:

Имущественный комплекс «ул. Гагарина (здание 2)», расположенный по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Гагарина, в состав которого входят следующие объекты, принадлежащие АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности:

	1. Недвижимое имущество
1.1.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для приборостроительного производства, общая площадь 4952 кв.м., кадастровый номер 24:59:0303037:1735, адрес объекта: Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Гагарина (выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 02.06.2020).

19.03.2024

Подписан
простой электронной подписью

1.2.	Здание 2, назначение: нежилое, 3-этажный, общая площадь 3208,7 кв.м., лит. В, В1, год постройки: 1978, материал стен: керамзитобетонные панели, кирпич. Адрес объекта: Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Гагарина, 26 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943919 от 21.10.2008).

2. Прочее (движимое) имущество, входящее в состав имущественного комплекса

№ п/п	Наименование	Инвентарный номер(ОЗОС)/ код ОЗМ	Технические характеристики
1.	Канализационные выпуски №1 и №2	900000000256	L=18 п.м., ж/б колодцы- 2 шт.
2.	ПРЕСС КД-2318 АУХЛ4	900000001168	КД-2318
3.	ЛИФТ ГРУЗОВОЙ Г/П 3200КГ ПГ-299М	900000004104	ЛИФТ ГРУЗОВОЙ Г/П 3200КГ ПГ-299М
4.	ПРЕСС КД 2019	1546343	КД 2019
5.	СТАНОК ВЕРТИК/СВЕРЛ.НАС. 2Д103П	1545656	2Д103П
6.	УСТАН.ОСУШКИ ВОЗД.УОВ-10	900000027186	Ёмкости работающие под давлением разного назначения -5 шт.; запорная арматура - 10 шт. ; термопара - 3шт.; шкаф управления - 1шт.
7.	СТАНОК ДЛЯ ЗАТОЧКИ РАКЕЛЯ	900000002637	станок для заточки ракеля
8.	РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ПУНКТ	900000026641	Шкаф ВРУ: вводной рубильник-2шт.;керамические предохранители - 6 шт. Шкаф РП: автоматические выключатели- 5шт.
9.	ЭЛ/ОБОРУДОВАНИЕ ЩИТА	900000026651	Щит силов.: ПР11-3064; ПР11-3074-2шт.; ПР11-7078 -2шт.; ПР11-3060-2шт.; ПР11-3074; ПР11-3078; ПР11-7024. Щит ПР11-3056-6 шт. осв. 478 точек; Щит ПР11-3046-1 шт. осв. 4точки; Щит ПР11-3050-3 шт. осв. 62 точки.
10.	КОНДЕНСАТОРНЫЕ УСТАНОВКИ	900000026653	Щит-3 шт.: конденсаторные установки УКМ-59-0,4 50КВАР-1шт.; УКМ-58-0,4-200 50КВАР- 1шт.
11.	ЭЛ/ОБОРУДОВАНИЕ ЩИТОВОЙ	900000026655	Щиты 0,4КВ: ЩО-6 шт.; ЩАО-5 шт.; ЩР- 8 шт.; ЩЩ- 2шт. Автоматический выключатель- 146 шт. Пускатель магнитный ПМЕ- 18шт. Кробка КМ1-1шт.

12.	ЭЛ/ОБОРУДОВАНИЕ ЩИТА AQ И AQ-3	900000026657	Трансф. безопасн. ЯТП-36 - 38 шт. Щиток лабор. ШЛ-6-0,612- 4 шт. Щит контр. конц. паров AQ- 1 шт.
13.	Сплит-система	9057112	потолочно-подвесная PCH-4GKHA/PUH-04YKSA
14.	Теплосчетчик ТСРВ-010 М	900000026210	Теплосчетчик ТСРВ-010М,Ду80/80,без кабеля
15.	Сеть пожарной сигнализации здания 2ВСО-1	900000027253	Аккумулятор АКБ7-12(7А/ч. 12В) - 1шт. Антенна внешняя направленная Альтоника АН7-433- 1шт. Извещатель охранный ручной "АСТРА-321"-1шт. Источник питания РИП-12 (исп.02) -1 шт. Станция РИФ-стринг RS-202TP8 - 1шт. Устройство коммутационное УК-ВК исп.02 -1 шт.
16.	Линия сборки печатных узлов	9072061	Автомат трафаретной печати DEK Horizon 03i Автомат установки компонентов FLX 2011-L Essemtec Конвейер инспекционный SA-00092 1000мм NTM 510ICL 1000 Рабочая станция с конвейером SA-00098 ПП NTM 530WLS 1000
17.	Сооружение: благоустройство территории к зданию 2	010200000795	Площадь - 1913 м2, материал покрытия-асфальт, бетон
18.	Теплосеть от ТК до здания	900000000257	L=14 п.м. Ø125, задвижки Ду100- 4 шт.
19.	Наружные теплосети от тепловой камеры 33ТК-31 до тепловой камеры 33ТК-26	010200000799	Стальной трубопровод подземной прокладки в ж/б лотке и теплоизоляции Ду200 - 2*140 п.м., Ду150- 2*18 п.м. Задвижка стальная Ду150 - 6 шт. Тепловая камера- ж/б колодцы- 3 шт., здание учёта тепла из ж/б блоков 3× 4,6 м (приямок отм. -2,35м, площадка отм. 00,00 2×3 м, высота 2,4 м), металлическая лестница для спуска в приямок, оборудование учёта тепла: преобразователь давления СДВ-И 1, Мпа -2 шт.; датчики "Взлёт ТПС" 133 мм - 2шт.
20.	Наружные теплосети от запорной арматуры 7 и 8 зд.2 до тепловой камеры 33ТК-22	900000000375	Стальной трубопровод воздушной прокладки в теплоизоляции Ø125 - 2*190 п.м.

Имущество продается единым лотом.

В отношении части объекта недвижимого имущества № 1.2. (площадью 721,5 кв.м.) существует обременение в виде аренды сроком до 31.05.2024.

Комиссия установила:

1. Заявок на участие в сборе предложений не поступило.
2. Отозванных заявок не имеется.
3. Документов по перечню, указанному в п. 2.2. Документации о сборе предложений, оформленных надлежащим образом и соответствующих действующему законодательству РФ, не представлено.
4. Отказов в приеме документов не имеется.

Решение Комиссии:

Голосование членов Комиссии «За» и «Против» признания участниками сбора предложений, «За» и «Против» отказа в допуске к участию в сборе предложений не проводить в связи с отсутствием заявок.

Подписи:

Председатель Комиссии: _____ (подпись) Васильева М.А. (Фамилия, И.О.)

Секретарь Комиссии: _____ (подпись) Кривоносова И.В. (Фамилия, И.О.)

Члены Комиссии:

Подписан простой электронной подписью

_____ (подпись) Тащаева Е.С. (Фамилия, И.О.)

Подписан простой электронной подписью

_____ (подпись) Никитин И.С. (Фамилия, И.О.)

Подписан простой электронной подписью

_____ (подпись) Михальченко О.Н. (Фамилия, И.О.)

Подписан простой электронной подписью

_____ (подпись) Челышев А.Г. (Фамилия, И.О.)

Подписан простой электронной подписью

_____ (подпись) Максимова С.А. (Фамилия, И.О.)

Подписан простой электронной подписью