

Протокол № 13-20.30/1037 Пр
рассмотрения предложений (заявок) по итогам
процедуры сбора предложений на покупку имущественного комплекса,
расположенного по адресу: Красноярский край,
г. Зеленогорск, центральная зона города, район Майского шоссе и базы ОАО «ОРС»;
Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Майское шоссе, д. 39Г

Дата рассмотрения предложений (заявок): 29.10.2018г.

Постоянно действующая аукционная комиссия по продаже и передаче в аренду имущества АО «ПО ЭХЗ» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии:

Васильева Марина Анатольевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь Комиссии:

Исаева Ольга Валериевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены Комиссии:

Лапшова Лариса Ивановна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Пушников Алексей Викторович

(Фамилия, Имя, Отчество)

Михальченко Ольга Николаевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Сафонова Анна Валериевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Чельшев Алексей Генриевич

(Фамилия, Имя, Отчество)

Наименование процедуры: сбор предложений (заявок) об условиях покупки имущественного комплекса, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, центральная зона города, район Майского шоссе и базы ОАО «ОРС»; Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Майское шоссе, д. 39Г.

Наименование, состав и характеристика имущества:
имущественный комплекс, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, центральная зона города, район Майского шоссе и базы ОАО «ОРС»; Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Майское шоссе, д. 39Г, в состав которого входят следующие объекты, принадлежащие АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности:

№	Объекты
1. Недвижимое имущество	
1.1	Здание склада № 31; назначение: нежилое; общая площадь 2184,3 кв.м., 3-этажный, литер В, в, в1, В1, в2, В2, год постройки 1988, материал стен - кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Майское шоссе, д.39Г (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 772947 от 14.10.2010).
1.2.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов,

	разрешенное использование: для здания холодильника емкостью 1500 тонн - склада № 31, общая площадь 8039 кв.м., кадастровый номер 24:59:0306001:0025, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, центральная зона города, район Майского шоссе и базы ОАО «ОРС» (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 942694 от 09.09.2008).	
2.	Прочее (движимое) имущество, входящее в состав имущественного комплекса	
	Наименование	Инвентарный номер
2.1.	Холодильная установка	9060739
2.2.	Система контроля ПДК аммиака	3132579
2.3.	Теплосеть	9060818
2.4.	Хозфекальный канал	9060819
2.5.	Пожарно-охранная сигнализация	3130253

Имущество продается одним лотом.

В отношении здания склада № 31 существуют обременения:

- в отношении 253,9 кв.м. в виде аренды по договору, действие которого считается возобновленным на неопределенный срок,
- в отношении 327,6 кв.м. в виде аренды по договору, действие которого считается возобновленным на неопределенный срок,
- в отношении 158,6 кв.м. в виде аренды по договору, действие которого считается возобновленным на неопределенный срок,
- в отношении 273,8 кв.м. в виде аренды по договору сроком до 30.04.2019г.

Дата и время начала сбора предложений: 06.06.2018 с 16-00 часов (время местное).

Дата и время окончания сбора предложений: 22.10.2018 в 16-00 часов (время местное).

Комиссия установила:

1. Поступило 1 (одно) предложение (заявка) на участие в процедуре сбора предложений:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Дата и время поступления заявки	Цена покупки
1	Индивидуальный предприниматель Баранов Леонид Васильевич	06.08.2018, в 11-20 (время местное)	3 000 000 рублей, с учетом НДС (с рассрочкой платежа на 1 год)

Решение Комиссии:

Признать наилучшим предложением цены продажи имущественного комплекса по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, центральная зона города, район Майского шоссе и базы ОАО «ОРС»; Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Майское шоссе, д. 39Г, цену в размере 3 000 000 (три миллиона) рублей, с учетом НДС, с рассрочкой платежа на один

год, предложенную индивидуальным предпринимателем Барановым Леонидом Васильевичем (заявка № б/н от 06.08.2018г.).

Подписи:
Председатель Комиссии:


(подпись) _____
Васильева М.А.
(Фамилия, И.О.)


Секретарь Комиссии:

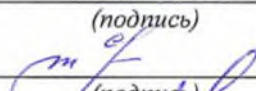

(подпись) _____
Исаева О.В.
(Фамилия, И.О.)

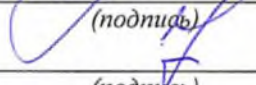
Члены Комиссии:


(подпись) _____
Лапшова Л.И.
(Фамилия, И.О.)


(подпись) _____
Пушников А.В.
(Фамилия, И.О.)


(подпись) _____
Михальченко О.Н.
(Фамилия, И.О.)


(подпись) _____
Сафонова А.В.
(Фамилия, И.О.)


(подпись) _____
Чельшев А.Г.
(Фамилия, И.О.)